

2026年7月7日
株式会社幸楽苑
東北電力株式会社



「ZEB プランナー」である東北電力の協力のもと、幸楽苑安積店が ZEB Ready を取得

株式会社幸楽苑（本社：福島県郡山市、代表取締役社長 芳賀 正彦、以下「幸楽苑」）は、2026年6月30日、「幸楽苑安積店」（福島県郡山市）において、幸楽苑として初の「ZEB Ready（ゼブ・レディ）^{※1}」の認証を取得しました。

本店舗の「ZEB Ready」認証の取得にあたっては、東北電力株式会社（本店：宮城県仙台市、代表取締役社長 社長執行役員 石山 一弘、以下「東北電力」）が ZEB プランナー^{※2}として協力しています。

なお、本件は、ZEB プランナーとして、東北電力がコンサルティングした第1号案件となります。

今後も両社は幸楽苑の新店舗および既存店舗の ZEB 化検討など、環境に配慮したサステナ店舗の普及拡大に協力して取り組んでまいります。

<安積店における主な取り組み>

照明	LED 照明の採用
空調	高効率パッケージエアコンの採用
換気	全熱交換器の採用と排気のカスケード利用
給湯	業務用ヒートポンプ給湯器の採用
その他	断熱性能の強化、Low-E ガラスの採用

※1 ZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）は、快適な室内環境を実現しながら省エネと創エネ（太陽光発電など）により建築物で消費する年間の一次エネルギーの収支をゼロにすることを目指した建築物のこと。ZEB Ready とは、創エネを除いた状態で、設計段階で基準一次エネルギー消費量から 50%以上のエネルギー削減を実現する建築物を示す。

※2 ZEB プランナーとは、お客さまの ZEB 実現に向けた業務支援（建築その他設計、コンサルティング等）を行い、その活動実績を公表することで ZEB の実演・普及を支援する事業者のこと。東北電力は 2025 年 8 月より ZEB プランナーに登録している。

【幸楽苑の概要】

創業年	1954（昭和29）年
本社所在地	福島県郡山市田村町上行合字北川田2番地1
業種	小売業（外食チェーンとして店舗運営）
事業内容	ラーメン・餃子の製造・販売、フランチャイズチェーンの展開
店舗数	全国358店舗 ※2026年7月7日時点
店舗情報	安積店
所在地	福島県郡山市安積1-171
建築面積	平屋建て 169.24㎡
延床面積	165.95㎡

【幸楽苑安積店 外観】

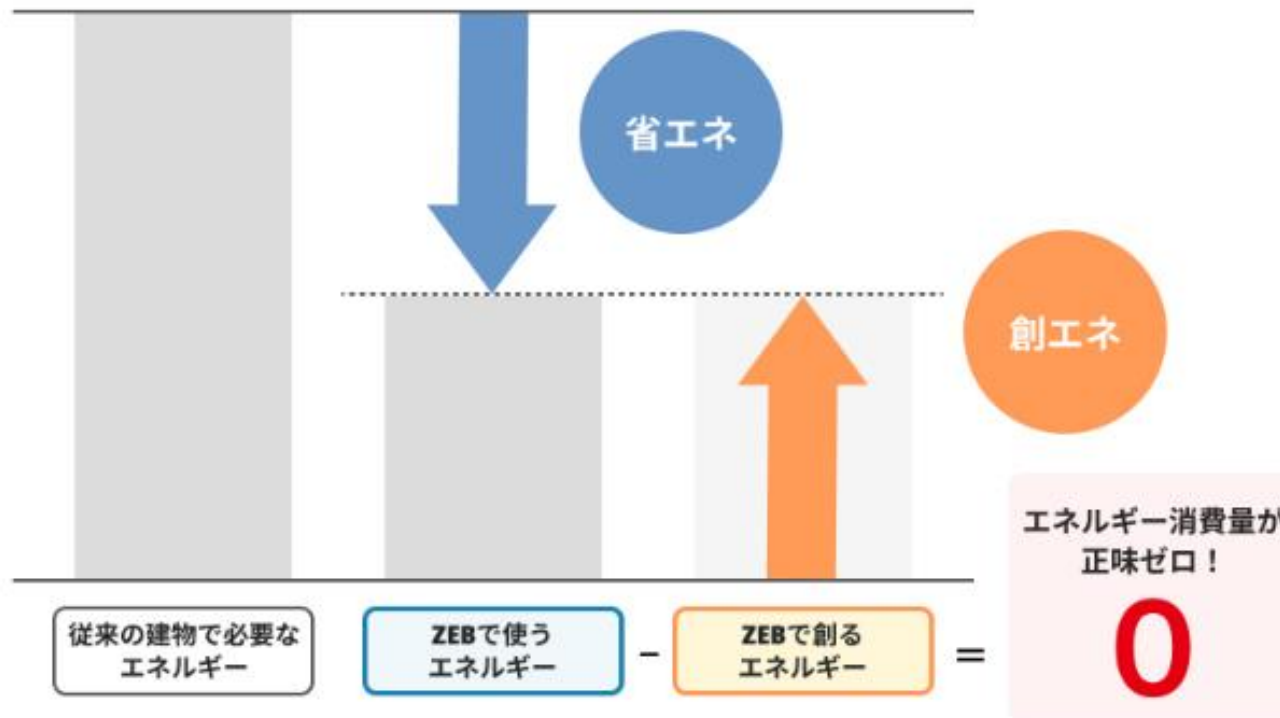


以上

（参考資料）ZEBの概要について

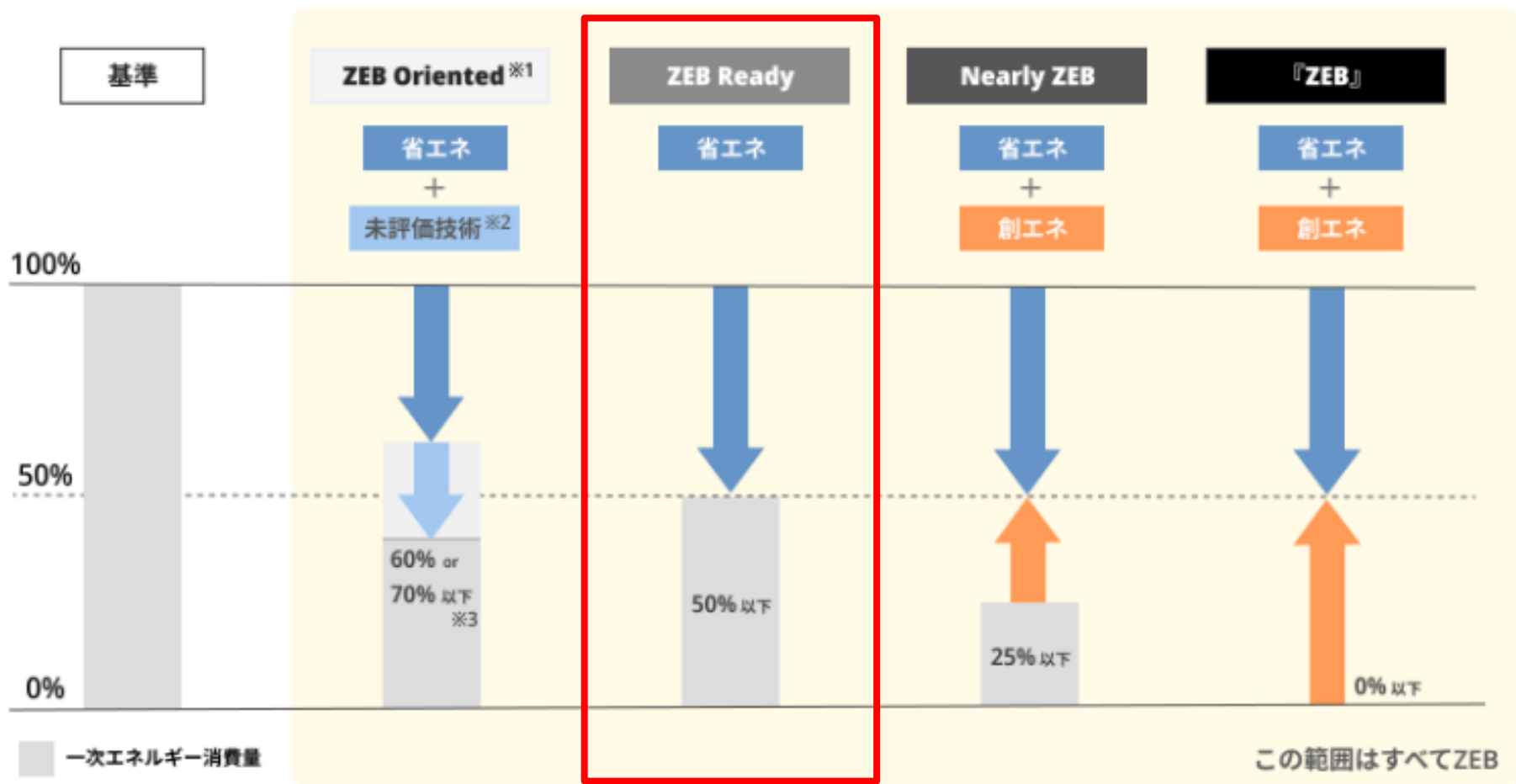
Net Zero Energy Building (ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)の略称で、「ゼブ」と呼びます。快適な室内環境を実現しながら、省エネと創エネにより建物の消費する年間の一次エネルギーの収支をゼロにすることを目指した建物のことです。

建物の中では人が活動しているため、エネルギー消費量を完全にゼロにすることはできませんが、省エネによって使うエネルギーを減らし、創エネによって使う分のエネルギーをつくることで、エネルギー消費量を正味(ネット)でゼロまたはマイナスにすることができます。ZEBへの取り組みはお客様のSDGsへの取り組みや光熱費の削減に寄与します。



※出典: [環境省 ZEB PORTAL](#)

[「ZEBとは?」\(環境省\)](#) を加工して作成



※1 ZEB Oriented: 延床10,000m²以上の建築物のみを対象。

※2 未評価技術: WEBPROにおいて現時点で評価されていない技術。

※3 60%以下: 事務所・学校・工場等。70%以下: ホテル・病院・百貨店・飲食店・集会所等。

※出典: [環境省 ZEB PORTAL](https://www.zebportal.jp/)

[「ゼロエネルギー化って本当にできるの?」\(環境省\)](#) を加工して作成

東北電力ZEB(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)コンサルティングサービスWEBページより

<https://solution-next.tohoku-epco.co.jp/solution/detail/id=284>